



# Flatwork Permit Application

Residential  Commercial (ONLY NEW)

Property Owner Name: \_\_\_\_\_

Phone: \_\_\_\_\_ Property Address: \_\_\_\_\_

Project Narrative: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Total Square Footage of Proposed Flatwork: \_\_\_\_\_ Job Value: \_\_\_\_\_

Contact Name: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Street Address: \_\_\_\_\_

City: \_\_\_\_\_ State: \_\_\_\_\_ Zip Code: \_\_\_\_\_

## Application Process

**The City of Greeley building code amendment requires all non-bearing concrete flatwork and asphalt, regardless of size, to obtain a permit through the eTRAKiT portal. For residential, this applies to both new and replacement flatwork.**

*\*A Site plan and project narrative are required submittal documents for Review\**

- Project narrative** detailing the following:
  1. Brief description of flatwork proposed on property.
- Site plan (diagram of property)** drawn to scale, including dimensions, showing existing and proposed permanent and/or temporary:
  1. Locations of Buildings and/or structures.
  2. Location of proposed added or replaced flatwork and setbacks(distance from structures to property line)
  3. Site infrastructure (i.e., streets, water lines, easements, etc.) if applicable
  4. Directional arrow (North arrow)
- Planning Review:** After electronic application is submitted, the Planning department will review the size and location of proposed flatwork, if approved, applicant can pay for the permit through the eTRAKiT portal
- Fee:** Based on the valuation(materials and labor) of the project
- 811 Utility Locates.** Dial 811 to request utility locates before you start project
- Inspections:** There will be two on-site inspections: the first occurs once any forms are set, and before the flatwork is placed. A final inspection must be requested when the project is complete to close the permit. All requests are done through the eTRAKiT portal.



# Flatwork Permit Application

Residential  Commercial (ONLY NEW)

Nombre del propietario de la propiedad: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Dirección de Propiedad: \_\_\_\_\_

Narrativa del proyecto: \_\_\_\_\_

Pies cuadrados totales de los trabajos de explanación propuestos: \_\_\_\_\_ Valor del trabajo: \_\_\_\_\_

Nombre de contacto: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ El código de zip \_\_\_\_\_

## Proceso de solicitud

**La enmienda al código de construcción de la Ciudad de Greeley requiere que todas las superficies de concreto y asfalto no portantes, independientemente del tamaño, obtengan un permiso a través del portal eTRAKiT. En el caso de viviendas, esto se aplica tanto a los trabajos de pavimentación nuevos como a los de reemplazo.**

*\*Un plan del sitio y la descripción del proyecto son documentos de presentación obligatorios para su revisión.\**

**Narrativa del proyecto que detalla lo siguiente:**

1. Breve descripción de las obras de explanación propuestas en la propiedad.

**Plano del sitio (diagrama de la propiedad)** dibujado a escala, incluidas las dimensiones, mostrando los permanentes y / o temporales existentes y propuestos: Locations of Buildings and/or structures.

1. Ubicación de Edificios y / o estructuras.

2. Ubicación de los retrocesos y los retrocesos propuestos agregados o reemplazados (distancia desde las estructuras hasta el límite de la propiedad)

3. Infraestructura del sitio (es decir, calles, líneas de agua, servidumbres, etc.) si corresponde

4. Flecha direccional (flecha norte)

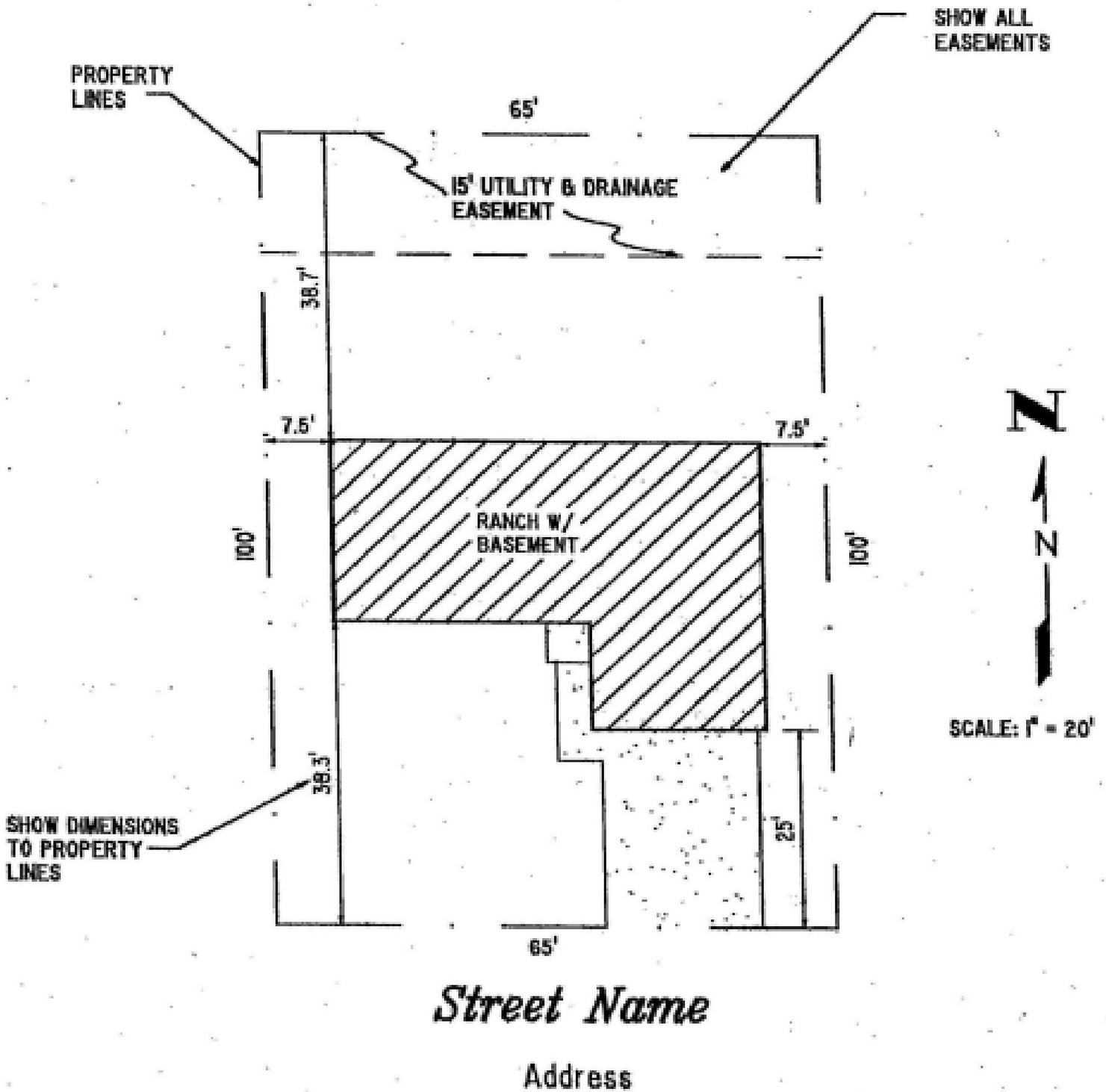
**Revisión de la planificación:** después de que se envíe la solicitud electrónica, el departamento de planificación revisará el tamaño y la ubicación de la obra de explanación propuesta; si se aprueba, el solicitante puede pagar el permiso a través del portal eTRAKiT.

**Tarifa:** Basado en la valoración (materiales y mano de obra) del proyecto

**Ubicaciones de servicios públicos 811:** Marque 811 para solicitar ubicaciones de servicios públicos antes de comenzar el proyecto

**Inspecciones:** Habrá dos inspecciones en el sitio: la primera ocurre una vez que se configuran los formularios y antes de que se coloque el trabajo de explanación. Se debe solicitar una inspección final cuando el proyecto esté completo para cerrar el permiso. Todas las solicitudes se realizan a través del portal eTRAKiT.

# Typical Site Plan



*Subdivision Name*  
Lot #, Block #  
6500 Square Feet

*Owner's Name*  
Address  
Greeley CO