



FUGAS EXTERNAS

¿Sabía usted?



La mayoría de los propietarios de viviendas en Greeley que sufren fugas pueden detectarlas por sí mismos siguiendo esta lista de comprobación. En solo 30 minutos, puede ubicar la mayoría de las fugas. La mayoría de las fugas externas se producen en el desconector o las válvulas y pueden ser reparadas por un propietario hábil. Si no se atreve a realizar las reparaciones por su cuenta, póngase en contacto con un profesional del paisajismo. Reúna sus herramientas y acepte el reto de reparar cualquier fuga.

Herramientas:

Guantes • Llave • Destornillador • Pala • Bolígrafo y papel

epa.gov/watersense/fix-leak-week

ENCONTRAR Y REPARAR FUGAS EXTERNAS

Un aumento repentino en su factura del agua es una señal común de una posible fuga de agua, que puede resultar en facturas de agua más altas y provocar daños costosos en su propiedad. En primer lugar, regístrese en el Portal de Servicios Públicos de Greeley en GreeleyCO.gov/my-utilities.com. Desde aquí puede realizar un seguimiento de las tendencias de consumo de agua y registrarse para recibir alertas de fugas por correo electrónico o SMS. Los detalles sobre el consumo de agua disponibles en el Portal de Servicios Públicos varían según el tipo de contador.

Comience por unir las piezas

1. Entienda su factura de agua.

Greeley usa el presupuesto de agua para ayudar a los clientes a saber si consumen agua en exceso. La parte del presupuesto de agua que se destina al exterior depende del clima y del tamaño de la propiedad que se pueda ajardinar. Si no recibe una factura física de agua, puede acceder a la suya en el Portal de Servicios.

2. Revise su consumo de agua.

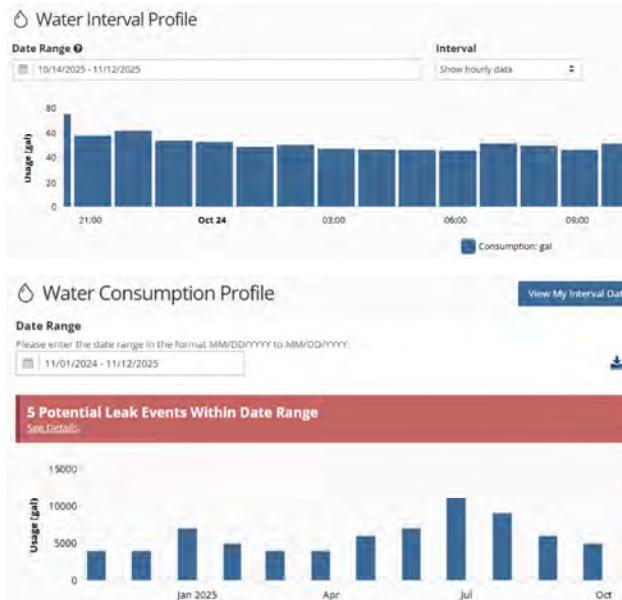
Puede realizar fácilmente un seguimiento de su uso de agua en GreeleyCO.gov/my-utilities. Visite su perfil y haga clic en la pestaña del Medidor de Agua. Sus datos de consumo se mostrarán en el gráfico del Perfil de Intervalo de Agua y se pueden ver como tasas diarias o por hora. En el gráfico, una fuga aparecerá como un consumo continuo y sin interrupciones.

3. Alertas de Fugas.

Las alertas de fugas se mostrarán como un Posible Evento Fuga encima del gráfico de Perfil de Consumo de Agua, que se puede encontrar en la pantalla de inicio en su perfil. Puede registrarse para recibir alertas automáticas de fugas por correo electrónico o SMS en la pestaña del Medidor de Agua en su perfil.

Separe el sistema de riego. Apague el sistema de riego en el desconector o en la válvula de cierre de riego durante al menos 24 horas. En las casas más antiguas con medidor, si se había detectado un área húmeda anteriormente, compruebe si el área húmeda se secó durante ese tiempo. Si es así, entonces el sistema de riego es la fuente de la fuga. Para los nuevos medidores de agua, vuelva a consultar su Portal de Servicios 24 horas después. Si la fuga se detuvo mientras su sistema de riego estaba apagado, esta es la fuente de su fuga. Si la fuga continúa, la fuga está adentro, y debe seguir los pasos de detección de una fuga en el interior.

No entre en el pozo de su medidor, ya que es fácil dañar cables o instrumentos.



Recursos en línea

GreeleyCO.gov/my-utilities

Epa.gov/watersense

GreeleyCO.gov/water/efficiency

Póngase en contacto con

efficiency@greeleygov.com

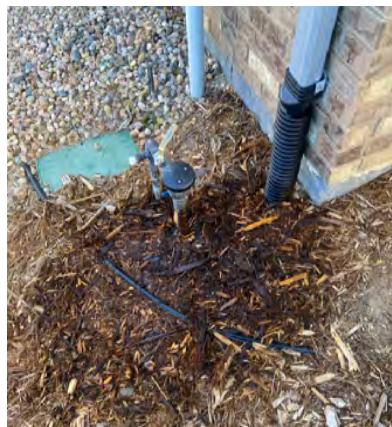
LISTA DE VERIFICACIÓN PARA DETECTAR FUGAS DE AGUA

Estos son algunos lugares donde podrían ocultarse las fugas de agua en su jardín.

Localizar fugas de agua continuas en el exterior puede ser difícil, sobre todo si la fuga de agua drena bajo tierra sin salir a la superficie. La mayoría de las fugas de agua al aire libre provienen de lugares donde hay accesorios y conexiones de tuberías, como válvulas, juntas y dispositivos de prevención de reflujo. Para identificar la fuente de manera efectiva, mantenga el sistema de riego encendido mientras investiga y luego apáguelo antes de realizar cualquier reparación.

Inspeccione el área exterior:

- Camine por el jardín y los canteros para buscar y tocar puntos húmedos o empapados.
 - Un área en la que el césped se comporta como una cama de agua debido al agua atrapada indica una fuga de agua de gran volumen.
- Observe la ubicación de las zonas húmedas en comparación con la pendiente y el drenaje del jardín. Las fugas de agua en las pendientes estarán cuesta arriba desde el área húmeda.
- Revise si hay válvulas de llenado atascadas o sobrellenado en los elementos de agua del jardín (jacuzzis, piscinas, fuentes, etc.).
- Asegúrese de que todos los grifos exteriores estén completamente cerrados y no goteen agua.



Válvula antirretorno:

- Encuentre su dispositivo de prevención de reflujo, que se puede encontrar cerca del edificio/casa o en un área ajardinada.
- Compruebe si hay goteos en la válvula antirretorno e inspeccione el terreno alrededor para ver si hay puntos húmedos.
- Palpe los accesorios y válvulas en busca de agua. Los accesorios y válvulas pueden tener fugas y hacer fluir agua directamente por el costado de la tubería y drenar bajo tierra con una pista visual.
- Las válvulas antirretorno más antiguas tienen accesorios de cobre y latón. Aunque actualmente no haya fugas de agua, esto puede ser motivo de preocupación en el futuro.

Válvulas y cajas de válvulas:

- Busque una tapa verde para encontrar las cajas de válvulas.
 - Abra cada caja con un destornillador y compruebe si hay agua estancada o tierra húmeda.
 - Si hay agua estancada, quiere decir que hay una válvula con fugas de agua o un accesorio agrietado.
- Cierre el flujo de retorno durante 24 horas para ver si la caja de válvulas se seca o el agua retrocede.
 - Después de 24 horas, encienda el sistema de riego y diríjase a la caja de válvulas sospechosa. Busque goteos o chorros de agua en la válvula y los accesorios.



Aspersores:

- Los aspersores deben secarse entre los ciclos de riego. Compruebe si hay algún cabezal que filtre agua lentamente, ya que esto puede indicar una válvula atascada que queda abierta.
 - Después de que se termine de regar el área, es esencial esperar para comprobar si hay cabezales que gotean para permitir que el área drene.
 - Verifique la válvula de cada zona y escuche si el agua está haciendo algún silbido.



Otras áreas de interés:

- Encienda cada área e inspeccione el jardín para ver si hay agua burbujeante, césped levantado o charcos excesivos alrededor de los cabezales.
 - El agua burbujeante podría indicar una rotura entre la válvula y los aspersores.